

Il SITAR nella rete della ricerca italiana

L'arte di valorizzare il Cultural Heritage: il modello STeMA nel progetto NEWCIMED

Maria Prezioso

Università di Roma «Tor Vergata»

M. Dolores Fernandez Mayolares-Perez

Comune di Latina (LP)

Relazione al III Convegno

Roma, 24 maggio 2013

NEWCIMED

New Cities of The Mediterranean Sea Basin

**NEW CITIES OF THE MEDITERRANEAN SEA BASIN –
NEWCIMED (I.B/1.3/561)**
ENPI CBC Med Programme

This project is financed by the European Union with the instrument ENPI CBC MED, Cross Border Cooperation in the Mediterranean
Code: I-B/1.3/561



**Città di Latina, Città del 900 -
Leader Partner of Newcimed**

A photograph of a city skyline at sunset, reflected in a body of water. The sky is a mix of orange, yellow, and blue, with wispy clouds. The city buildings are silhouetted against the bright horizon. The water is dark with ripples, and the reflection of the city and sky is visible. The text "• THE PROJECT" is overlaid in white on the lower right side of the image.

- THE PROJECT

Project in brief

The NEWCIMED project focuses on the enhancement of the cultural heritage and territorial planning capacities of the so-called "New Towns", a urban phenomenon which is diffused in the Mediterranean area. A new town is a city or community that was carefully planned from its inception and is typically constructed in a previously undeveloped area.

NEWCIMED

Priority 1 Promotion of socio-economic development and enhancement of territories

Measure 1.3 Strengthening the national strategies of territorial planning by integrating the different levels, and promotion of balanced and sustainable socio-economic development

Beneficiary

Municipality of Latina (Italy, Lazio)

Composition of Partnership

	ORGANIZATION	COUNTRY	REGION
Applicant	Municipality of Latina	ITALY	LAZIO
Partner 1	Tor Vergata University	ITALY	LAZIO
Partner 2	Pro Sud	ITALY	LAZIO
Partner 3	SICILIAN REGION	ITALY	SICILY
Partner 4	HERIMED	ITALY	SICILY
Partner 5	Province of Oristano	ITALY	SARDEGNA
Partner 6	Valencia University	SPAIN	COM. VALENCIANA
Partner 7	Municipality of Eordea	GREECE	DITIIKI MAKEDONIA
Partner 8	Municipality of Tyre	LEBANON	TYRE
Partner 9	Municipality of Maamoura	TUNISIA	NABELUL
Partner 10	Ministry of Tourism & Antiquities	JORDAN	AMMAN/AL-TAFILA

Localization of the cities in the mediterranean



In this image can be viewed cities participating in the project

Mission

- The overall objectives of Newcimed are to promote:
 1. the *sustainable and harmonious cooperation process of New Towns in the Mediterranean Basin* in order to reduce imbalances and improve regional and local development capacity by a cooperation aimed at protecting their historical and cultural heritage and promoting their tourist development potential.

Mission

2. the balanced and sustainable ***socio-economic*** ***"Glocal" development*** and enhancement of New Towns territories, in both rural and urban areas, concentrating on innovation in key sectors for the cooperation area, creating synergies among potentialities of the Mediterranean Sea Basin Cities.

Specific objectives

- Valorization of the cultural heritage of New Cities in the Mediterranean area and exploitation as tourist destination improving economical and social conditions
- Development of a multi-sector strategic planning process for the territorial development of New Cities, combining the productive, cultural, environmental and social potentials and needs of the territories
- Enhancement of local identity of populations based on the recognition of the value of the tangible and intangible cultural heritage of New Towns with a view of increasing social cohesion and multicultural dialogue

Expected results

- Creation of a network of Euro-Mediterranean New Cities
- Implementation of territorial strategic plans for the protection of cultural heritage
- Creation of a Euro-Mediterranean Widespread Museum on New Cities
- Awareness-raising and involvement of the scientific and academic communities on the topic of New Towns
- Implementation of a strategic communication plan at local and transnational level for informing about the history and cultural heritage of New Towns

Target groups

- Local and regional public authorities
- Development agencies
- Entities involved in the valorisation of cultural heritage

Final beneficiaries

- Tourism businesses and tourists
- Local populations
- Research institutes in the fields of history, architecture and urbanisation



PAROLE CHIAVE

Culture Heritage
Environmental Policy
Governance
Local Development
Tourism
Training

TERRITORIAL CONTEXT

- The Mediterranean Sea Basin is the most characteristic territory for the urban phenomenon of the so-called "New Towns".
- A new town is a city, town, or community that was carefully planned from its inception and is typically constructed in a previously undeveloped area.
- New centres that had been built with one economic and social aim as they represented the "Centres of development" in areas, most of them, inhabited.
- Many of them founded in agricultural areas just cleaned or expropriated by a government decision or founded beside an industrial activity.

TERRITORIAL CONTEXT

- The Project, with an holistic, systemic and strategic methodology of planning, tends:
 - To promote the international dialogue between the partner territories through actions of cooperation, exchange of experiences and networking.
 - The development of a multi sector strategic planning process for the territorial development of New Cities, combining the productive, cultural, environmental and social potentials and needs of the territories, to improve this cultural heritage as a way to have a chance and verify the economic sustainability of the environmental protection.
 - The promotion of a “Glocal” socio-economic development in the partner territories through actions of valorisation of the cultural heritage of the Mediterranean new cities and their exploitation as tourist destination improving economical and social conditions.
 - To promote the local citizenship and sense of belonging of the local population aimed at upgrading and improving the total liveability with an increase in the social cohesion and welfare, through actions of recognition of the value of local tangible and intangible cultural heritage.

TRANSNATIONAL NETWORK

Provides the project relational capital and institutional support

STUDIES AND PLANING

Identify strengths and opportunities, improving and putting in value, with a sustainability approach, territorial characteristics for tourism and new economy

PILOT MUSEUM AND TRAINING

Experiment innovative methods of land management for tourism purposes with a glocal approach, working together in synergy with the action of development taken by all the pilot areas and the participation of local stakeholders involved in the governance of land use planning. The result of experimentation will be a feed-back to the hypothesis of spatial planning.

COMMUNICATION

Promote between institutions, citizens and tourists the perception of an area with strong tourism local and international potential, improving the local citizenship and sense of belonging

Ipotesi progettuale

BUDGET OF THE OPERATION

TOTAL ELEGGIBLE
COSTS

- 1.991.955,12 (EURO)

Amount of
contribution
requested from
the JMA

- 1.792.759,60 (EURO)

% of total eligible
costs of the
Project

- 90%

BUDGET OF THE OPERATION

Total eligible costs
of the activities
implemented in
Mediterranean
Partners Countries

• 1.005.771,56
(EURO)

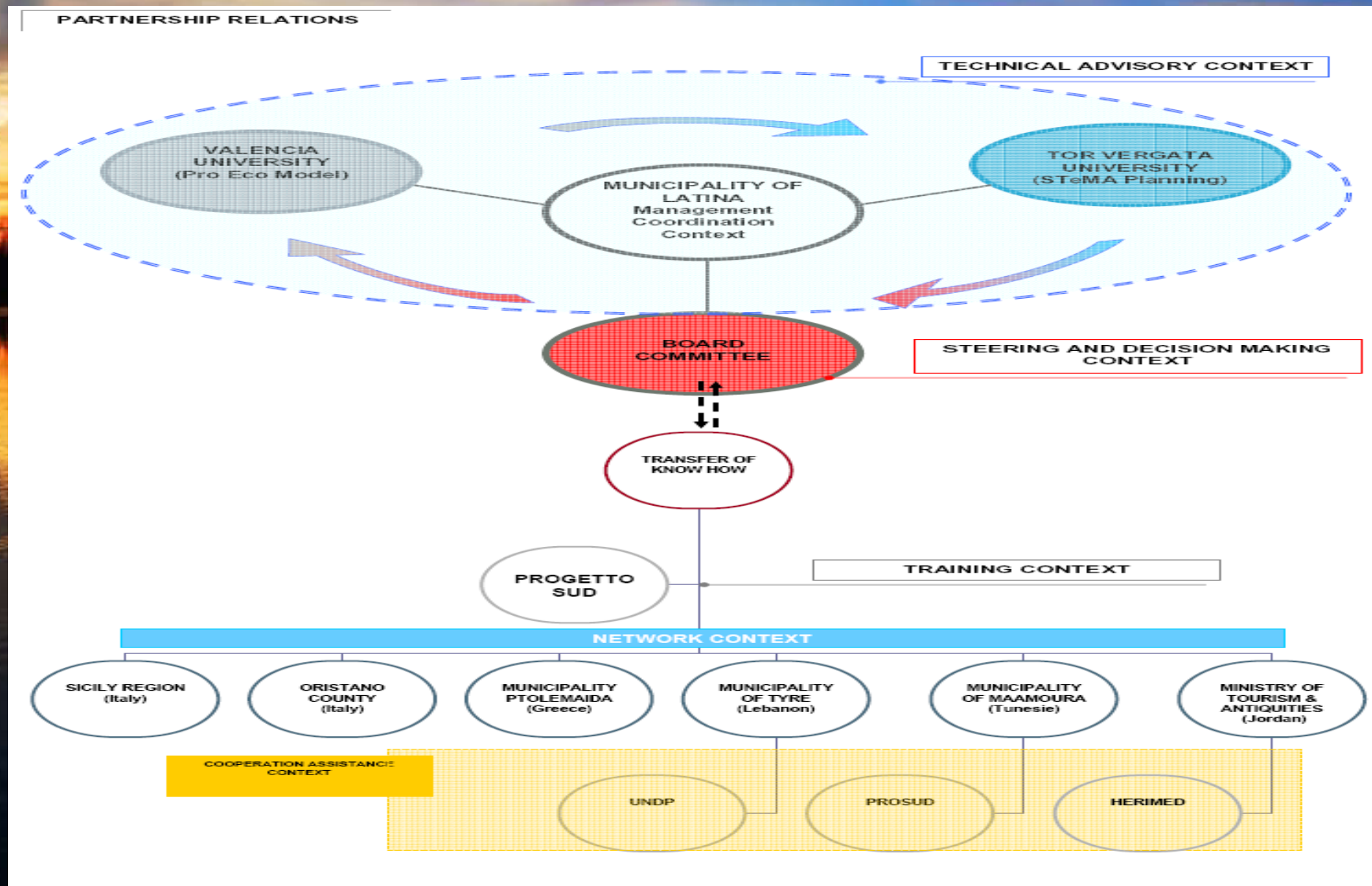
% of total eligible
costs

• 50,49%



OPERATIONAL MANAGEMENT PROCEDURES

Decision-making procedures and partnership coordination structures



Che cosa dovremmo sapere sui piani integrati del cultural heritage in UE

- Si inquadrano nella crisi europea e la concorrenza economica-territoriale per l'attrazione di risorse turistiche esterne
- Si inquadrano in un dibattito aperto in tutta Europa sulle modalità adottate dai territori al fine di ottenere investimenti esteri
- Le città medie sono al centro di nuovi processi di pianificazione sostenibile e competitiva sulla base di risorse endogene anche nell'organizzazione e gestione per offrire «capitali territoriali diversificati» in grado di determinare il successo sul mercato globale
- la nuova Agenda territoriale europea 2020 chiede metodologie condivise per lo sviluppo urbano equilibrato comprendendo nuove forme di relazioni urbane / rurali e trans-cooperative
- Strutture istituzionali sussidiarie
- Territorial dimension e Territorial capital (place evidence)
- World Heritage Site (WHS) e turismo sostenibile

STeMA è utile a tutto questo

L'architettura STeMA

E' un processo metodologico multidisciplinare che si arricchisce nello spazio e nel tempo grazie al GIS-STeMA

La sua definizione e strumentazione di misura investe anche una dimensione politico-sociale (decision making) e non solo di planning (non essere competitivi può essere causa di esclusione sociale e dai meccanismi della decisione collettiva).

Segue un approccio di tipo **territoriale-multidimensionale e multidisciplinare** e risolve tre questioni/obiettivo:

- **sostenibilità**
- **coesione**
- **integrazione**
- **territorio**

che costituiscono il fondamento policentrico per l'interazione di soggetti e risorse di un territorio, definendo la loro interrelazione con altre dimensioni territoriali (ad es. tra regioni contigue)

Mette in luce e misura l'attrattività territoriale

L'attrattività territoriale

- L'incremento continuo della **qualità**
- La valorizzazione del paesaggio storico-culturale (materiale e immateriale)
- L'uso sostenibile delle risorse (naturali, economiche, sociali)
- La valutazione preventiva delle politiche, dei programmi, dei progetti

Per questo è applicabile a:

- ENPI-MED *Cultural Heritage programme*
- UNESCO *World Heritage Tourism programme*
- WHS brand/label for tourist destinations
- Sustainable conservation and tourist use

Cultural Heritage, Sustainable Tourism e NEWCIMED attraverso STeMA

- *Capacity Building* in materia di turismo per site-manager e la gestione
- Formazione per la conservazione del patrimonio naturale e culturale
- Conoscenza dell'impatto del turismo sulle comunità e sulle identità locali
- Aiuto alle comunità locali nella promozione dei loro prodotti (materiali / immateriali) e per l'utilizzo di siti come leva di sviluppo economico, sociale e culturale
- Sensibilizzazione sul valore universale dei siti per costruire l'identità locale e il dialogo interculturale tra i visitatori e le comunità locali attraverso l'educazione, la conservazione, la comunicazione, la musealizzazione continue
- Reinvestimento in loco dei proventi derivanti dal turismo

ATTRAVERSO

L'attrattività territoriale esercitata dal capitale territoriale potenziale delle "nuove città"

- L'incremento continuo della **qualità**
- La valorizzazione del paesaggio culturale
- L'uso sostenibile delle risorse (naturali, economiche, sociali)
- La valutazione preventiva delle politiche, dei programmi, dei progetti

Principi di riferimento

- sostenibilità
- sussidiarietà
- competitività
- partecipazione
- modello Bottom-Up (dal basso)
- perequazione
- assenza di standard preordinati
- congruenza e conformità con gli strumenti alle altre scale
- verifica sull'attendibilità dei tempi di attuazione e degli effetti desiderati per il mantenimento del risultato atteso
- co-pianificazione
- consultazione continua

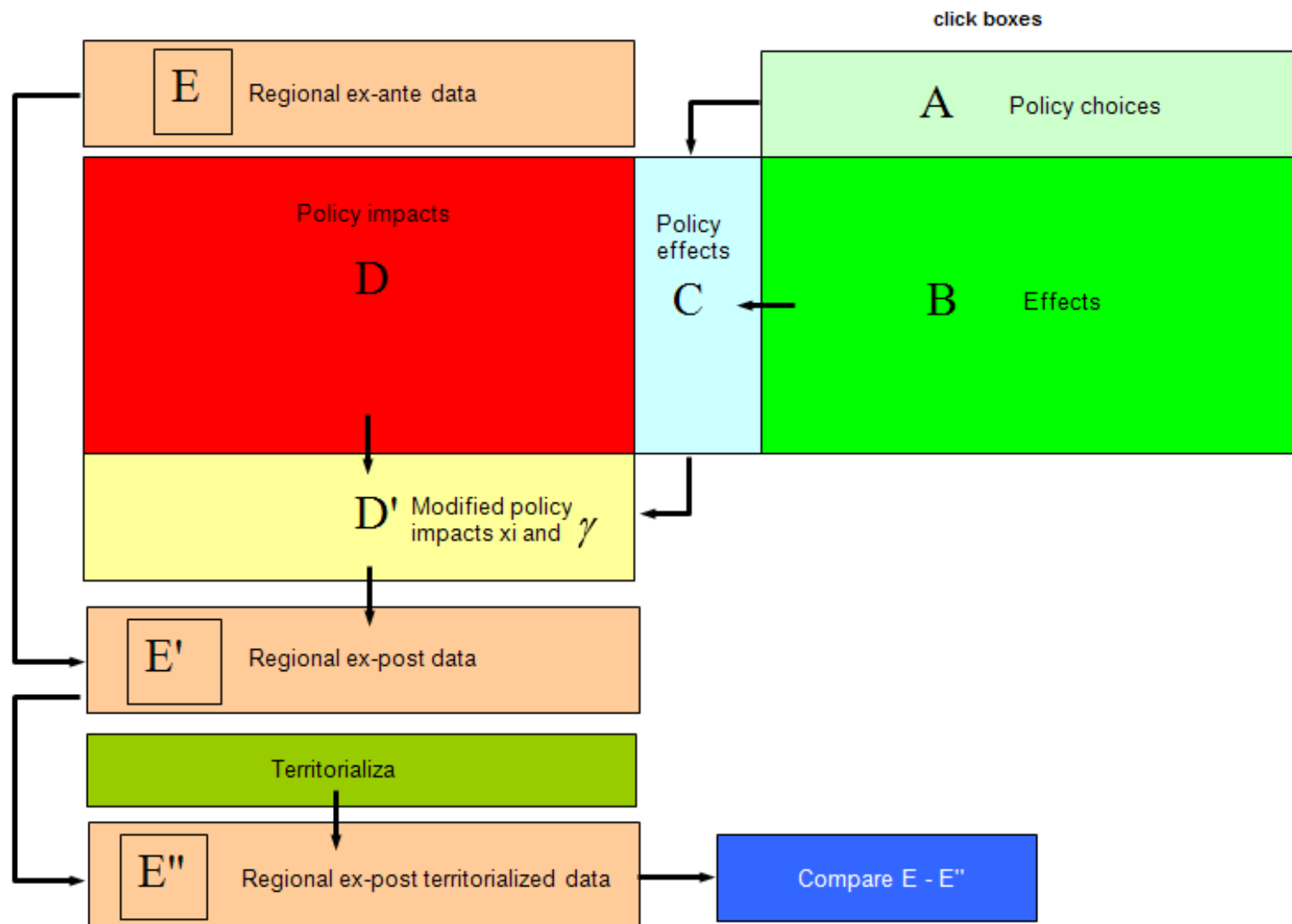
il GIS STeMA ha un ruolo fondamentale e coesivo per l'applicazione della metodologia che sviluppa piani attraverso la VAS e la TIA. E' certificato ISO

Gli strumenti

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS e TIA)
- STeMA Geographical Information System
- Piano Qualità e Certificazione di Qualità ISO 9000:2000 e 14001
- e-government
- marketing territoriale: benchmarking, SWOT, bussiness plan, finanza di progetto
- governance
- comunicazione
- gestione territoriale progetti-bilancio UE

Il modello STeMA

[Back to main menu](#)



Lavora su 3 Quadri per ogni area pilota: *Latina, DoA–Al-Tafila, Arborea, Eordea, Maamoura, Tyre, Sicily*

Quadro Ambientale/Territoriale

Consiste nella valutazione ambientale ex ante, che definisce il grado complessivo di sensibilità del territorio, calcolate su undici componenti, individuate come ambiti scientifici fondamentali per la misura dell'ammissibilità dei progetti.

1. Sistema IDROLOGICO
2. Sistema GEOMORFOLOGICO
3. Sistema DEL PAESAGGIO NATURALE
4. Sistema DEL PAESAGGIO STORICO
5. Sistema NATURALISTICO E DELLE AREE PROTETTE
6. Sistema FAUNISTICO
7. Sistema INSEDIATIVO URBANO
8. Sistema INSEDIATIVO AGRICOLO
9. Sistema ATMOSFERA
10. Sistema RUMORE
11. Sistema SALUTE PUBBLICA

SUM
Sub Unità Morfologiche

UMT
Unità Morfo Territoriali

TSI
Tipologie Spaziali Insediative

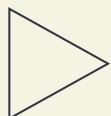
STeMA – How it works and how partners are required to work

Step 1



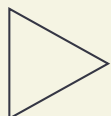
Data collection and technical cartography

Step 2



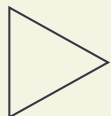
Drafting of reference maps

Step 3



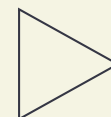
Assessment processing (SEA and TIA) through STeMA framework and GIS

Step 4



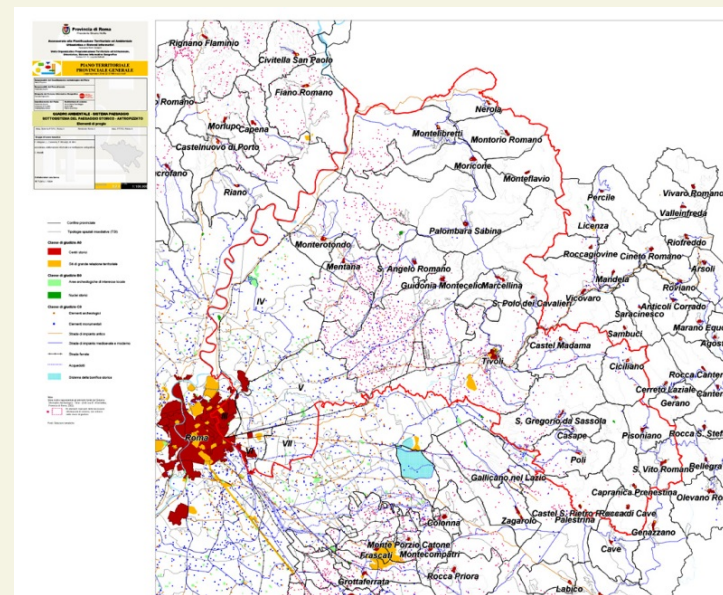
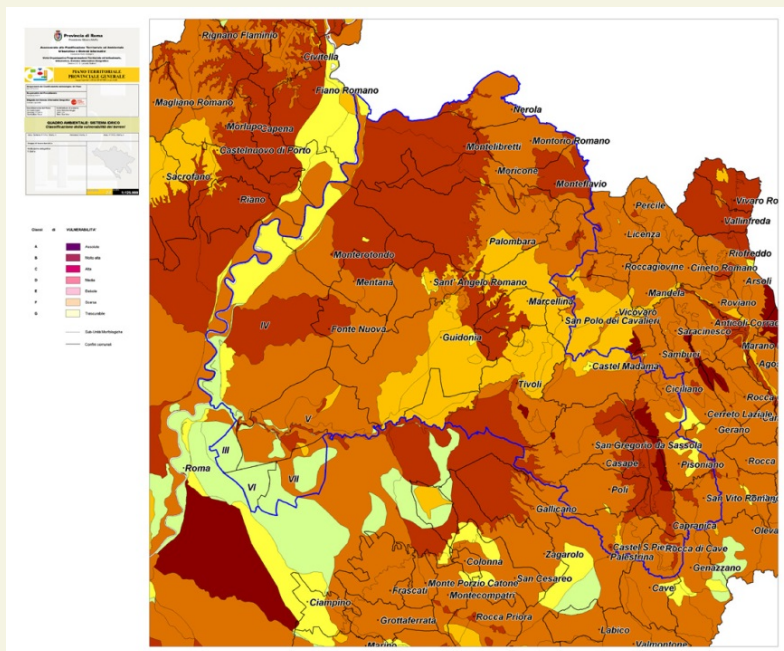
Policies/project evaluation for integrated strategic plans

Step 5



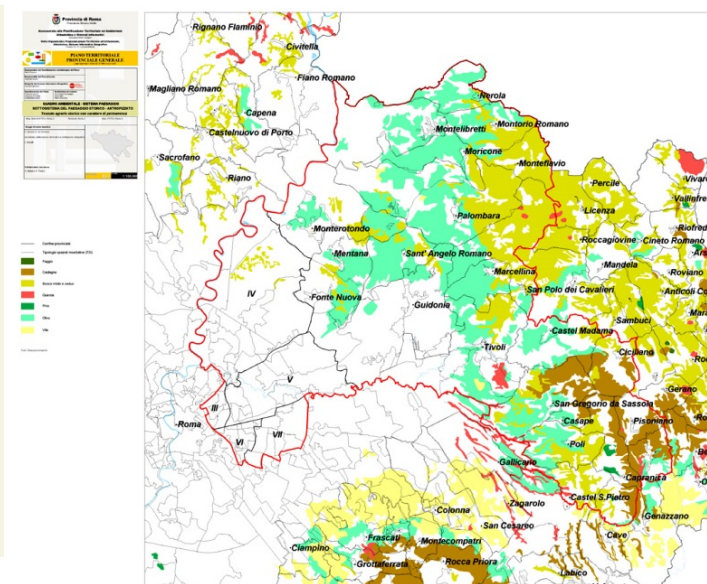
Tourism plans and projects

SISTEMA PAESAGGIO (sottosistemi paesaggio naturale e storico)– Rischio di compromissione dell'armonia e delle configurazioni



Esempi (Prezioso, 2003-2011)

Molti indicatori, metadati accreditati e georeferenziati, un processo complesso

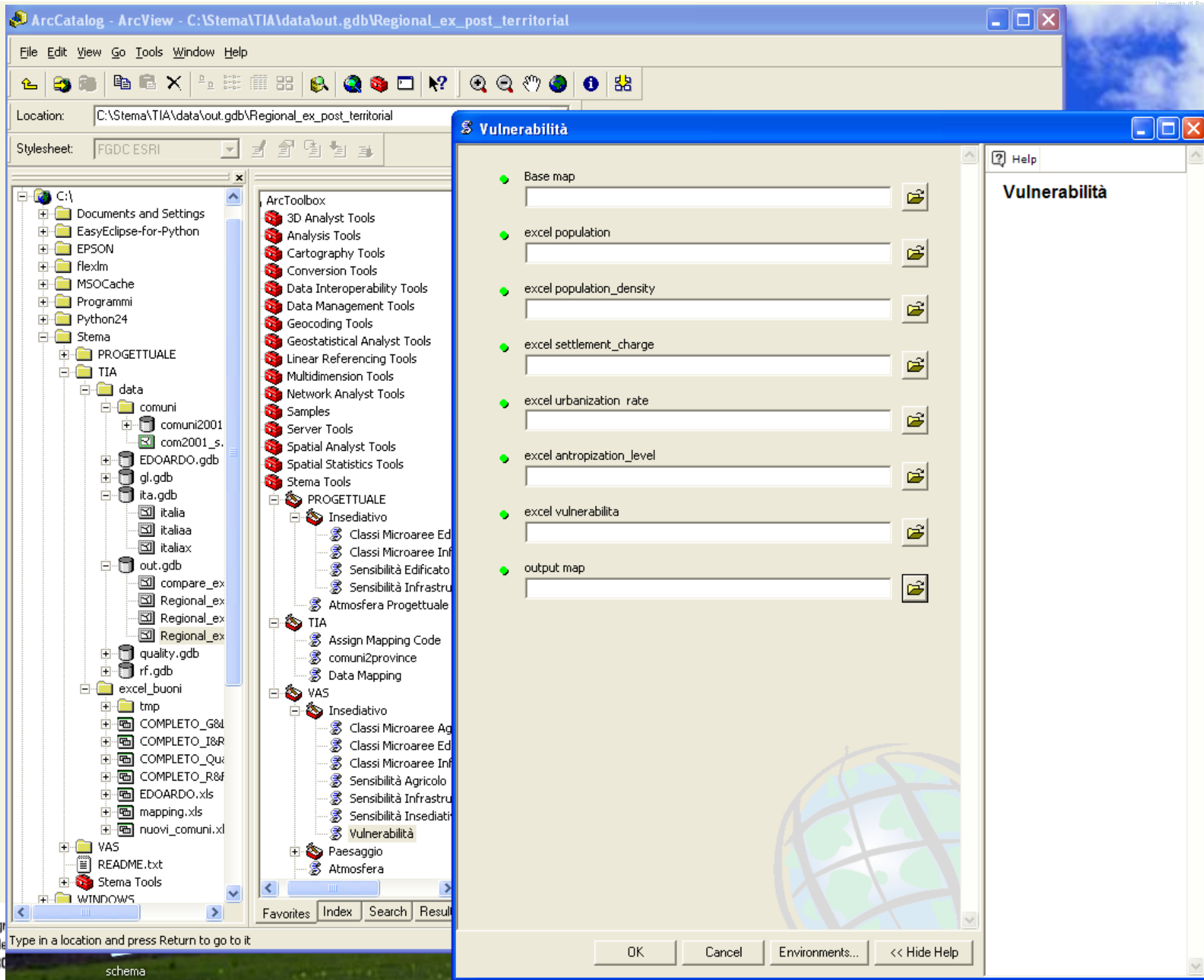


Quadro Programmatico: componenti principali

- Ambiti d'intervento (grandi aree di competenza)
- Politiche (indirizzi politici desunti dal programma governativo e locale)
- Programmi (complesso coordinato e coerente di iniziative, di attività, di interventi diretti a realizzare servizi pubblici, opere pubbliche; intese ed accordi di programma)
- Normativa di riferimento (europea, nazionale, regionale...)
- Progetti, Fonti di finanziamento, Bilanci municipali
- Governance, marketing territoriale, Comunicazione

Rende possibile:

- l'esplicitazione degli indirizzi politico-amministrativi espressi dalla Municipalità
- l'orientamento delle scelte socioeconomiche, territoriali, finanziarie e di bilancio
- l'individuazione degli obiettivi
- la definizione delle priorità
- la valutazione di compatibilità economica degli investimenti



ArcCatalog - ArcView - D:\workspace\Cartografia_Base\TSI.gdb\TSI_polygon

File Edit View Go Tools Window Help

Location: D:\workspace\Cartografia_Base\TSI.gdb\TSI_polygon

Stylesheet: FGDC ESRI

Contents Preview Metadata

desktop
ESRI.ARCGIS.ArcView.9.2.0
HD prezioso
imported
piano campus nuovo
piano_vecchio
procedure depositate
procedure_depositate_imp
Pubblicazione Agei
risultati criticità vulnerabilità
Stema
Stema_
Stema_old
Stema_Out
Stema_workspace
tmp
tmp2
workspace
 .metadata
 Cartografia_Base
 Salute Pubblica
 Sistema_Urbano
 tables
 tmp
 tools
 Paesaggio.gdb
 Sezioni_join_popola
 SUM.gdb
 Sum_Geomeccanico
 Sum_Idrico.gdb
 TSI.gdb
 TSI_polygon
 TSI_Agricolo.gdb
 TSI_Atmosfera.gdb
 TSI_fauna.gdb
 TSI_Naturalistico.gc
 TSI_Rumore.gdb
 TSI_Salute_Pubblica
 TSI_Urbano.gdb
 UMT.gdb
 UMT_Storico.ndh

ArcToolbox
3D Analyst Tools
Analysis Tools
Cartography Tools
Conversion Tools
Data Interoperability Tools
Data Management Tools
Geocoding Tools
Geostatistical Analyst Tools
Linear Referencing Tools
Multidimension Tools
Network Analyst Tools
Samples
Server Tools
Spatial Analyst Tools
Spatial Statistics Tools
Stema Tools
PROGETTUALE
 Insediativo
 Classi Microaree Edif
 Classi Microaree Infr
 Sensibilità Edificato F
 Sensibilità Infrastrut
 Atmosfera Progettuale
 TIA
 Assign Mapping Code
 comuni2province
 Data Mapping
 VAS
 Insediativo
 Classi Microaree Agr
 Classi Microaree Edif
 Classi Microaree Infr
 Sensibilità Agricolo
 Sensibilità Infrastrut
 Sensibilità Insediativ
 Vulnerabilità
 Paesaggio
 Atmosfera

Preview: Geography

File Geodatabase Feature Class selected



Programme
funded by the
EUROPEAN UNION

Popolazione

class	minimum	maximum
A	15000	1000000000
B	4000	15000
C	1400	4000
D	500	1400
E	0	500

Grado di urbanizzazione

class	minimum	maximum
A	30	10000000
B	5	30
C	0	5

Classi di Vulnerabilità

class	TSI	antropizzazione
A	A	A2
A	A	B2
A	B	A2
B	A	D2
B	A	C2
B	B	B2
B	C	A2
C	A	E2
C	A	F2
C	B	D2
C	B	C2
C	C	C2
C	C	B2
C	D	B2
C	D	A2
D	A	G2
D	B	F2
D	B	E2
D	C	E2
D	C	D2
D	D	D2
D	D	C2
E	B	G2
E	C	F2
E	D	E2
F	C	G2
F	D	G2
F	D	F2
G	E	A2
G	E	B2
G	E	C2
G	E	D2
G	E	E2
G	E	F2
G	E	G2

Densità di popolazione

class	minimum	maximum
A	50	1000000000
B	10	50
C	1	10
D	0	1

Livello di antropizzazione

class	settlement_charge	urbanization_rate
A2	A1	A
B2	A1	B
B2	B1	A
C2	A1	C
C2	B1	B
C2	C1	A
D2	B1	C
D2	C1	B
D2	D1	A
E2	C1	C
E2	D1	B
E2	E1	A
F2	D1	C
F2	E1	B
F2	F1	A
G2	E1	C
G2	F1	B
G2	F1	C

Carico insediativo

class	quantity	density
A1	A	A
A1	A	B
B1	A	C
B1	B	A
B1	B	B
B1	C	A
C1	A	D
C1	B	C
C1	C	B
C1	D	A
D1	B	D
D1	C	C
D1	D	B
D1	E	A
E1	C	D
E1	D	C
E1	E	B
F1	D	D
F1	E	D
F1	E	C

Sistema insediativo/Sottosistema dell'uso urbano del suolo (TSI)

Seleziona una zona: 580 ▼

Sensibilità :

D → C

Vulnerabilità :

E

Criticità :

C → B

Strade ExtraUrbane

Impatto:

Prescrizione:

Alterazioni dei potenziali di sviluppo produttivo

Trascurabile ▼

Vedi sistemi locali di sviluppo ▲ ▼

Indebolimento sistema sociale organizzato

Mini minimizzabile ▼

Sono presenti numerosi centri sociali ▲ ▼

Interferenza con i vincoli

Non minimizzabile ▼

Vedi tavola dei vincoli ▲ ▼

Alterazione delle linee infrastrutturali

Mini minimizzabile ▼

Vedi normativa ▲ ▼

Indebolimento dei sistemi per vibrazioni

Mini minimizzabile ▼

▲ ▼

Alterazione livello di relazione e fruizione dei servizi

Mini minimizzabile ▼

▲ ▼

Alterazione livello di relazione e fruizione degli insediamenti

Mini minimizzabile ▼

▲ ▼

Compromissione/alterazione nell'uso del suolo

Mini minimizzabile ▼

Vedi uso reale del suolo
Zona B ad alta densità ▲ ▼

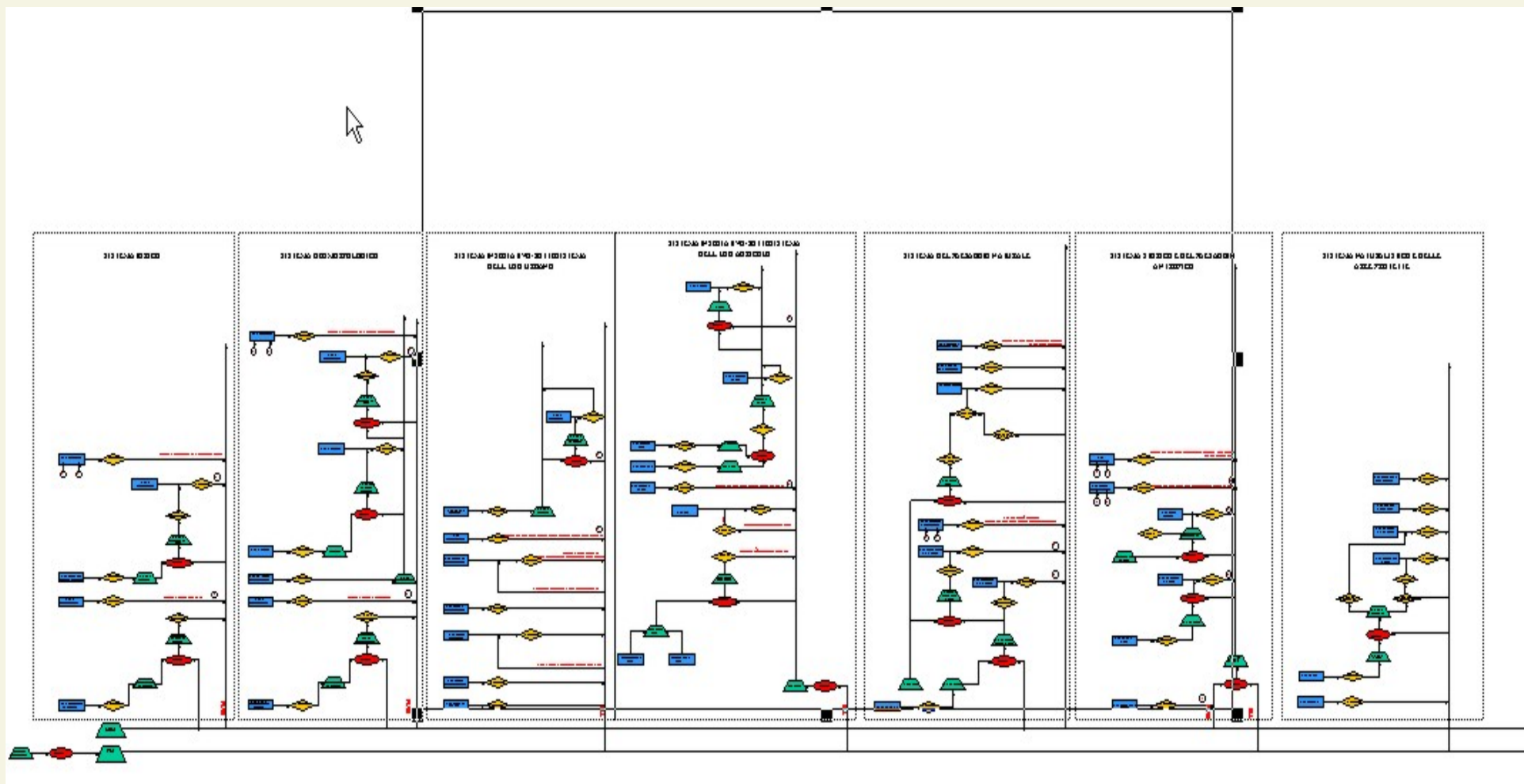
<<

>>

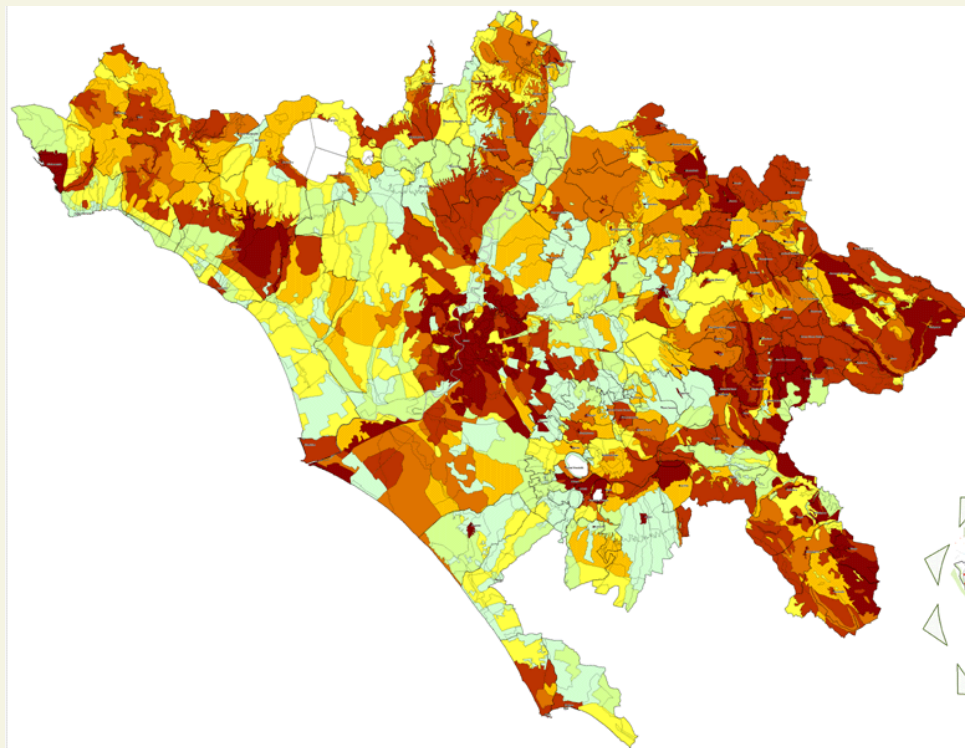
Annulla

Esci

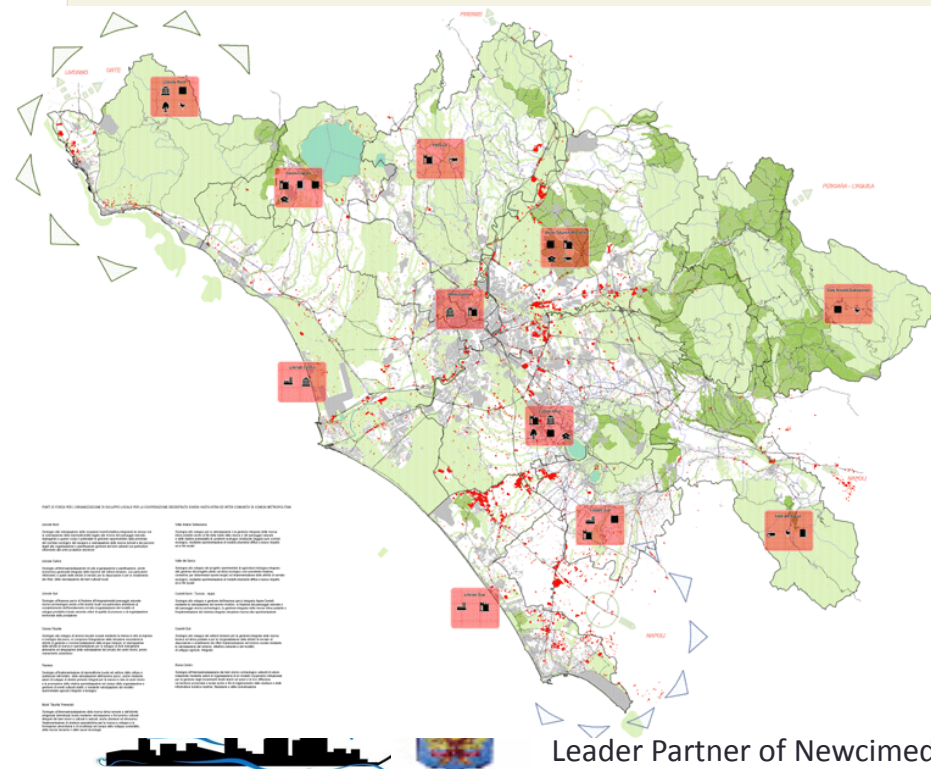
GIS STeMA



TIA-STeMA applied at the Plan of Provincia of Rome (General Plan, 2003)

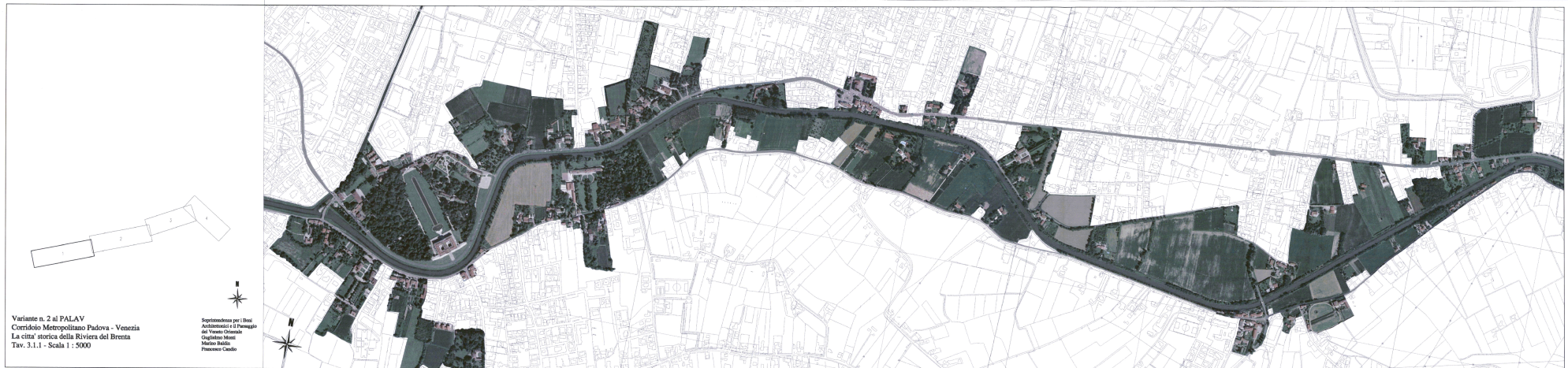


Ex ante

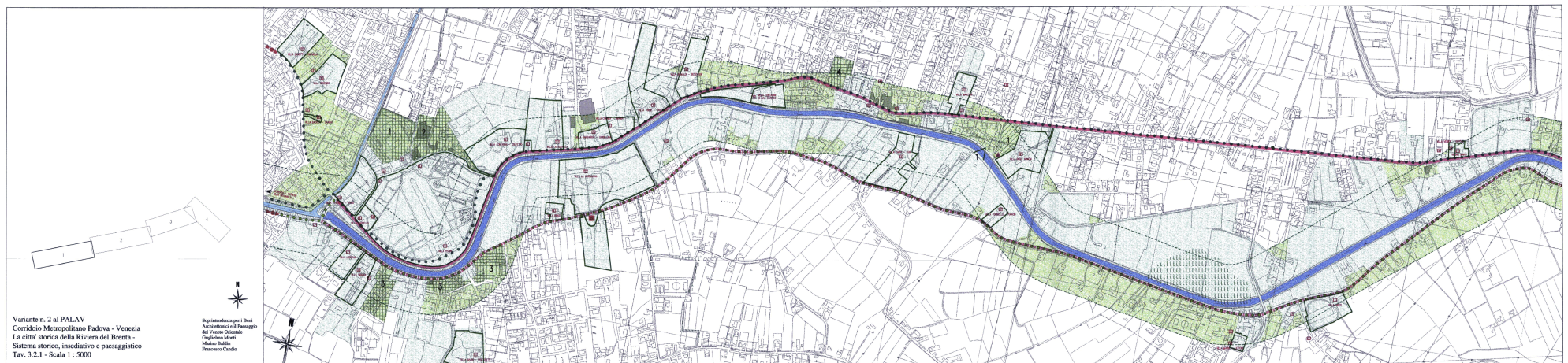


Ex post

Assessment Step of policies (POLY.DeV, 2007)

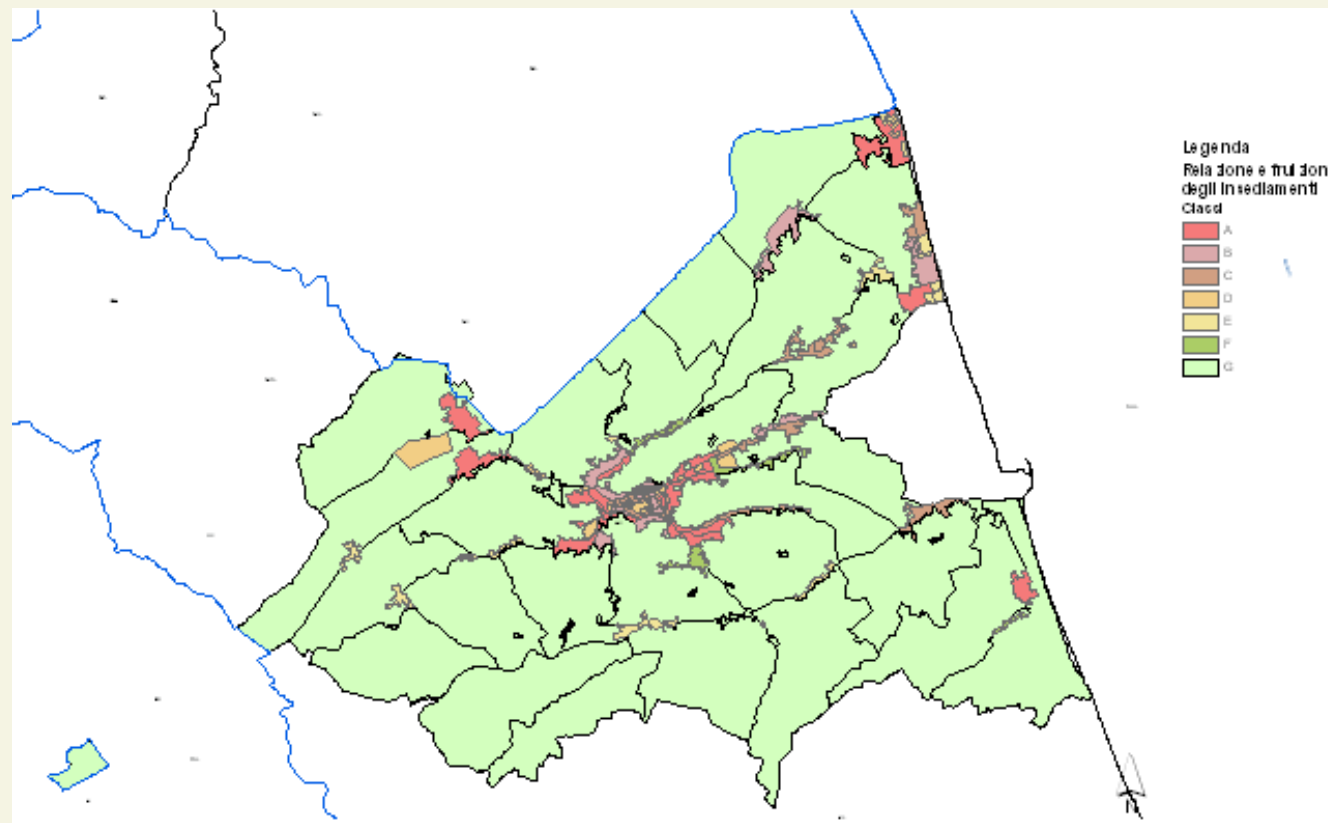


La città storica della Riviera del Brenta: Sistema Storico, Insediativo e Paesaggistico

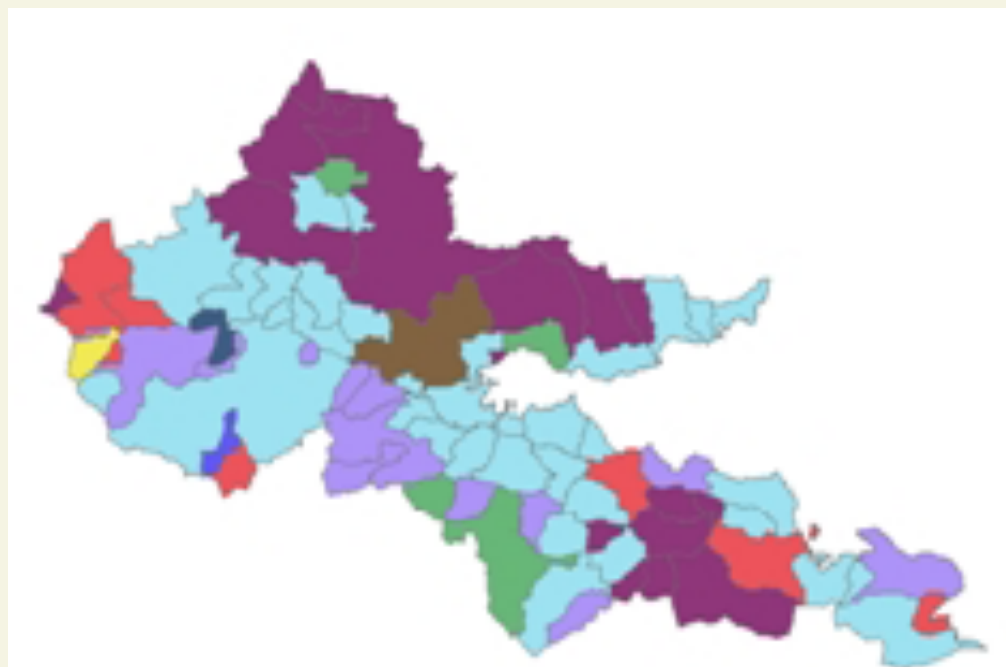


The sub-system of the urban land use organisation

Functional relation Level in Fermo sub-region (Marche Region, Italy)

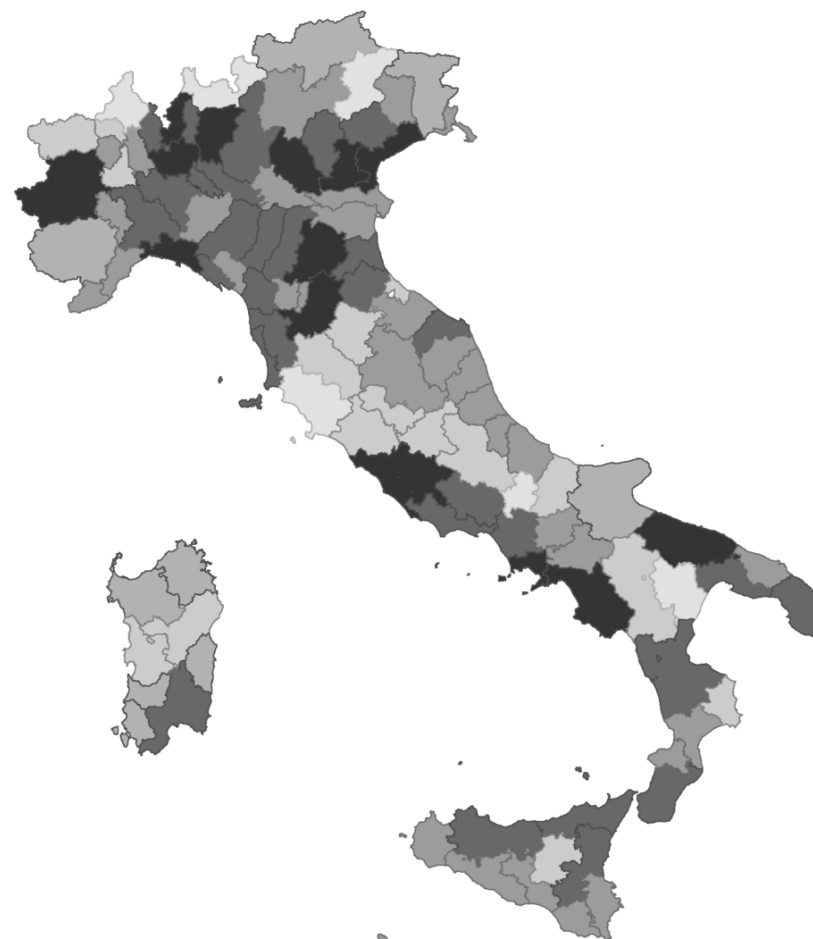


Degree of Urbanization in Fothidia Region (GK)



The territorial dimension of CinS in the Italian regions and provinces (AGel, 2011)

Innovation & research Territorialized



Legenda



1: 65000



Grazie per l'attenzione!

www.newcimed.com